

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kole

OPIS SUROWCA

**pomiar, klasyfikacja i wycena drewna pochodzącego
z wycinki drzew z brzegu Zbiornika Słupeckiego
w miejscowości Róża, gm. Słupca.**

Koło, dn. 14.01.2022r.



Przedmiot i zakres wyceny

Przedmiotem wyceny jest drewno pochodzące z cięć drzew rosnących na brzegu Zbiornika Słupeckiego zagrożających bezpieczeństwu w 2021 roku. Drewno stanowi własność PGW Wody Polskie.

Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje ocenę ilości i jakości oraz wartości rynkowej drewna.

Cel wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej drewna na potrzeby sprzedaży.

Opis przedmiotu wyceny

Oględziny drewna składowanego na terenie PGW Wody Polskie ułożonego w pobliżu Zbiornika Słupeckiego w m. Róża, gm. Słupca, przeprowadzone dnia 14.12.2021 wykazały, że drewno jest składowane w mygłach drewna wielkowymiarowego. Drewno pochodzi z wycinki drzew, zagrożających bezpieczeństwu rosnących na brzegu Zbiornika Słupeckiego, prowadzonych w trakcie 2021 roku. Większa część drewna wielkowymiarowego jest w stanie dobrym nie zaobserwowano występowania zgnilizny twardej i miękkiej, owocniki grzybów na czołach jak i na pobocznicach kłód. Nieznaczne wady i defekty techniczne drewna występują w postaci: krzywizn wielostronnych, guzów, zabitek, pękniętych czoł. Drewno składowane w mygłach nie zostało zmanipulowane do długości normatywnej dla sortymentu S4 (0,5 – 1,2 m) co jednak uznano za dodatkowy czynnik obniżający wartość surowca i wpływający na umieszczenie go w niższej grupie cenowej. Fakt pozostawiania kłód w długościach powyżej 1,2 m przy równoczesnych znacznych krzywiznach wpływa niekorzystnie na ekonomikę transportu potencjalnego nabywcy. Drewno to może być wykorzystane do celów energetycznych lub do wykonania tarcicy. Pod względem gatunkowym składowane drewno składa się wyłącznie z topoli. Szczegółowe zestawienie składowanego drewna zawiera znajdująca się w dalszej części opracowania.

Sposób wyceny

W celu określenia wartości rynkowej drewna dokonano obmiaru miąższości drewna. W przypadku drewna opałowego dokonano pomiaru objętości poszczególnych stosów, a następnie przeliczono objętość stosów według przyjętego współczynnika mp/m³ bez kory – 0,65. Drewno wielkowymiarowe poddano obmiarowi posztuczniemu. Miąższość każdej kłody określono na podstawie długości i średnicy środkowej bez kory. Zgodnie z przyjętym celem wyceny, oszacowano wartość drewna dla celów handlowych.

Wycena surowca

Podstawą wyceny był cenniki surowca drzewnego Nadleśnictwa Gniezno z dnia 23 listopada 2021 roku, który obowiązuje od 1 grudnia 2021 r., przy czym ze względu na składowanie drewna w trudnodostępnym terenie oraz niewłaściwe zmanipulowanie długości, obniżono cenę handlową drewna o 30 %. W przypadku drewna opałowego, dodatkowo w związku z niską jakością pozyskanego drewna, zastosowano minimalną cenę z cennika surowca drzewnego dla terenu Zarządu Zlewni w Kole z dn. 22 lipca 2019 r., która wynosi 38 zł/mp. Dodatkowym czynnikiem wpływającym na decyzję o redukcji ceny była historia sprzedaży drewna w minionych dwóch latach, która wskazuje na trudności w znalezieniu nabywcy na drewno w porównywalnej cenie. Szczegółowe zestawienie wartości drewna przedstawiono w tabelach poniżej.

Z-CA DYREKTORA

Piotr Skórka

SUROWIEC TARTACZNY TOPOŁA CZARNA

WYKAZ DREWNA

Miejscowość Róża, gm. Słupca

LP	DŁ/ŚR	GATUNEK	ASORTYMENT	ILOŚĆ m ³	ILOŚĆ mp
1	2	3	4	5	
1	13,3/70	TP	W ₀ – WD ₃	5,12	7,87
2	4,7/25	TP	W ₀ – WD ₂	0,23	0,35
3	3,5/25	TP	W ₀ – WD ₂	0,17	0,26
4	18,7/40	TP	W ₀ – WD ₃	2,35	3,61
5	17,9/80	TP	W ₀ – WD ₃	8,99	13,84
6	15,8/57	TP	W ₀ – WD ₃	4,03	6,20
7	3/30	TP	W ₀ – WD ₂	0,21	0,33
8	2,7/25	TP	W ₀ – WD ₂	0,13	0,20
9	7,3/25	TP	W ₀ – WD ₂	0,36	0,55
10	3,8/30	TP	W ₀ – WD ₂	0,27	0,41
11	3,5/35	TP	W ₀ – WD ₃	0,34	0,52
12	2,5/31	TP	W ₀ – WD ₂	0,19	0,29
13	6,2/30	TP	W ₀ – WD ₂	0,44	0,67
14	18,8/48	TP	W ₀ – WD ₃	3,40	5,23
15	16,2/62	TP	W ₀ – WD ₃	4,89	7,52
16	4,6/67	TP	W ₀ – WD ₃	1,62	2,49
17	5,3/50	TP	W ₀ – WD ₃	1,04	1,60
18	6,6/36	TP	W ₀ – WD ₃	0,67	1,03
19	19,7/46	TP	W ₀ – WD ₃	3,27	5,03
RAZEM W₀ m³				37,72	58,03
w tym:					
WD ₂				2,0	3,06
WD ₃				35,72	54,96
20	20,38 mp	TP	S ₄	13,25	20,38
RAZEM				50,97	78,41

Podsumowanie:

Drewno

WD₂ TART – 2,0 m³ x 245,86 zł/m³ = 491,72 zł netto + 23% = 604,82 zł brutto.

WD₃ TART – 35,72 m³ x 274,93 zł/m³ = 9.820,50 zł netto + 23% = 12.079,22 zł brutto.

Drewno S₄ OPAŁ – 13,25 m³ – 20,38 mp x 38 zł/mp = 774,44 zł netto + 23% = 952,56 zł brutto.

Razem 50,97 m³ – 78,41mp – 11.086,48 zł netto – **13.636,60 zł brutto**

Z-CIA DYREKTORA

 Piotr Skórka

TABELA WEDŁUG KLAS JAKOŚCI SORTYMENTÓW I CENY

L.p.	sortyment	masa	cena netto [zł]	wartość netto [zł]	VAT	wartość brutto [zł]
1.	WD ₂	2,0 m ³	245,86 zł/m ³	491,72	23 %	604,82
2.	WD ₃	35,72 m ³	274,93 zł/m ³	9820,50	23 %	12.079,22
3.	S ₄	20,38 mp	38 zł/mp	774,44	23 %	952,56
	Razem			11.086,48		13.636,60

Z-CA DYREKTORA

Piotr Skórka